



Beslutning om anlæg og drift af Hellested

Dok.nr.: 7968
Sagsid.: 13/13502
Initialer: 42613
Åben sag

Sagsfremstilling

Udvalget for Social og Sundhed besluttede i november 2014, at et nyt Hellested (drikkeskur) skal placeres ved busholdepladsen i Varde, såfremt det er muligt.

DSB ejer jorden ved busholdepladsen, men har imødekommet Varde Kommunes ønske om at anvende noget af pladsen til et Hellested. Se dok. 24888-15 for nærmere placering af Hellestedet på pladsen. Der bliver indgang til Hellestedet via fortov fra Jernbanegade langs vejbanen, hvor busserne kører ud fra busholdepladsen (i dok 24888-15 er dette markeret som "SF sten fortov"). Der bevares så meget af beplantningen mod fortov ved Jernbanegade og mod Viadukten som muligt.

Forvaltningen anbefaler desuden, at ordet "drikkeskur" ændres til "Hellested", da dette sender et væsentligt mere positivt signal både til de borgere, der skal anvende stedet og til de øvrige borgere i Varde Kommune. Direktionen behandlede sagen om Hellestedet den 8. april og besluttede at imødegå forvaltningens indstilling om, at navnet Hellested anvendes fremover.

Forvaltningen anbefaler, at Hellestedet opføres som vist i dok. 37667-15.

Bygningen fremstår moderne og indbydende, og den er let at holde. Der er plads til borde-bænkesæt under tag i den ene ende. Her vil der også blive opsat affaldsspande samt stort askebæger. I den anden ende af bygningen forefindes urinaler til både herrer og damer, disse forsynes med vand fra regnvandet. Denne type Hellested er forholdsvis enkel at flytte, hvilket betyder, at Varde Kommune kan flytte Hellestedet til en ny location, såfremt dette på sigt måtte vise sig ønskeligt.

Forvaltningen har været i dialog med Odense og Vejle kommuner for at undersøge, hvorledes andre kommuner håndterer deres Hellesteder/Frirum. De to kommuner har begge opsøgende medarbejdere, der besøger deres steder. I Odense er det ca. 3 gange om ugen, mens det i Vejle er på alle hverdage. Både Odense og Vejle Kommune understreger, at for at stederne fungerer godt, så er det afgørende, at der kommer opsøgende medarbejdere forbi stederne jævnligt. Begge kommuner understreger samtidig, at det er afgørende, at det er medarbejdere, der er kendt af borgerne, så der er en fortrolighed og tryghed forbundet med, at medarbejderne kommer forbi. En anden vigtig funktion er desuden, at de opsøgende medarbejdere er med til at guide unge, som begynder at komme på stedet, væk derfra og til relevant hjælp fra kommunen.

Forvaltningen anbefaler derfor, at der afsættes midler til, at opsøgende medarbejdere kan besøge Hellestedet på alle hverdage for at komme i dialog med borgerne.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at opførelsen af Hellestedet vil give et løft til socialt udsatte borgere i Varde Kommune, som får et sted, hvor de får mulighed for socialt samvær på egne betingelser – et Hellested.



Det er dog også forvaltningens vurdering, at for at Hellestedet skal fungere tilfredsstillende, så skal der afsættes midler til opsøgende arbejde ved Hellestedet. Det viser erfaringer fra andre kommuner.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Økonomi

Vedttaget budget på 150.000 kr.

- Byrådet vedtog i budget 2013 at afsætte 75.000 kr. til etablering af et drikkeskur i Varde.
- Derudover er der bevilget ca. 5. mio. kr. til områdefornyelse af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter, heraf er der afsat 75.000 kr. til drikkeskur. I denne bevilling indgår drikkestedet i øvrigt som et centralt element, fordi det er afgørende for tildelingen af midler, at områdefornyelsen indeholder tiltag begrundet i sociale problemer.
- De 150.000 kr. er samlet hos Udvalget for Plan og Teknik.

Anlægsudgifter: 234.000 kr. (ekskl. 39.000 kr. til anlæg af sti.)

Se dok. 33756-15 for nærmere udspecificering af anlægsudgifter. De største udgifter er følgende: Køb af Hellested 90.000 kr., belægning 71.000 kr., nedløbsbrønd ca. 20.000 kr. samt gadebelysning og tilslutning ca. 20.000 kr.

Anlæg af sti: 39.000 kr.

På tegningen (dok. 24888-15) er der markeret en sti fra Hellestedet og videre til tunellen (Den er markeret med "grus?", som en forlængelse af fortovet af SF sten.) Prisen på 39.000 kr. er, hvis stien anlægges som forlængelse af fortovet med SF sten. Det vil dog også være muligt at anlægge stien kun med grus, hvilket naturligvis vil være billigere end sten.

Forvaltningen anbefaler, at denne sti udelades i første omgang, indtil vi ved, om brugerne vil gå denne vej for at komme til Hellestedet. Det formodes, at flertallet af brugere vil komme ad fortovet fra Jernbanegade. Ved Direktionens behandling af Hellestedet den 8. april godkendte Direktionen forvaltningens anbefaling om ikke at anlægge denne sti i første omgang, men at den kan etableres, hvis det viser sig relevant.

Manglende finansiering af anlægsudgifter:

Som det fremgår af ovenstående, er der afsat 84.000 kr. (234.000-150.000) for lidt til anlægsudgifterne. Direktionen indstillede ved behandlingen den 8. april, at Udvalget for Social og Sundhed godkender, at de ekstra anlægsudgifter finansieres af et overskydende anlægsbudget til opførelse af boliger og servicearealer ved Bo Østervang.

Driftsomkostninger: Rengøring m.v.: 48.350 kr. årligt

- Rengøring af toiletterne i 5 dage/uge 22.900 kr.
- Rengøring af toiletterne i weekender 11.700 kr.
- Affaldsopsamling/tømning af skraldespande 3 dage/uge 13.750 kr.

Driftsomkostninger: Opsøgende arbejde: anslået til 66.000 kr. årligt

- Opsøgende medarbejder 1,5 time om dagen (220 dage pr. år) á 200 kr. i timen.

Udvalget har ikke tidligere taget stilling til, hvorledes drift af Hellestedet skal finansieres. Direktionen besluttede ved sin behandling den 8. april, at Udvalget for Social og Sundhed tager stilling til driftsomkostningerne og finder finansiering for disse for 2016 og kommende år.

Høring

Ikke relevant

Bilag:

1	Åben	Skitse for anlæg omkring nyt containerskur	24888/15
2	Åben	Billede Hellested på banegårdspladsen.jpg	37667/15
3	Åben	Orientering om Odense og Vejles opsøgende arbejde i forbindelse med Hellested/Frirum for socialt udsatte	40506/15
4	Åben	Overslagspriser på anlæg ved drikkeskur.docx	33756/15

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at Udvalget for Social og Sundhed godkender, at de ekstra anlægsudgifter på 84.000 kr. finansieres af et overskydende anlægsbudget til opførelse af boliger og servicearealer ved Bo Østervang, og

at driftsudgifterne afholdes inden for den nuværende driftsramme på social- og handicapområdet.

Beslutning Udvalget for Social og Sundhed den 21-04-2015

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.